



ประกาศเทศบาลตำบลห้วยสะแก
เรื่อง การจ้างออกแบบอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลห้วยสะแกโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด

ด้วยเทศบาลตำบลห้วยสะแก อำเภอห้วยสะแก จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีความประสงค์
จะทำการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลห้วยสะแก โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด
โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ขอบเขตงานจ้างออกแบบอาคารฯ แบ่งออกเป็น ๓ ส่วน คือ

๑. ส่วนสำนักงานเทศบาล ประกอบด้วย

- ๑.๑ อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลห้วยสะแก จำนวน ๓ ชั้น กว้างประมาณ
๒๔.๕๐ เมตร ยาวประมาณ ๓๕ เมตร มีพื้นที่ใช้สอยภายในไม่น้อยกว่า ๑,๑๐๐ ตารางเมตร
- ๑.๒ เสาธงพร้อมฐานเสาธง จำนวน ๑ หน่วย
- ๑.๓ ถนนและลานจอดรถ พื้นที่ประมาณ ๒,๐๐๐ ตารางเมตร
- ๑.๔ งานถนนและท่อระบายน้ำ

๒. ส่วนสำนักงานเทศบาล (ส่วนที่ ๒) ประกอบด้วย

- ๒.๑ ศาลพระภูมิ จำนวน ๑ หน่วย
- ๒.๒ บ้ายเทศบาลตำบลห้วยสะแก จำนวน ๑ หน่วย
- ๒.๓ ป้อมยาม จำนวน ๑ หน่วย
- ๒.๔ รั้วรอบสำนักงานเทศบาลตำบลห้วยสะแก ความยาวประมาณ ๑๕๐ เมตร

๓. ส่วนอาคารสาธารณะพื้นที่ทั้งหมด ประมาณ ๑,๖๐๐ ตารางเมตร
ประกอบด้วย

- ๓.๑ สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ๒ ชั้น พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๕๐
ตารางเมตร
- ๓.๒ อาคารจอดรถ พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๕๕๐ ตารางเมตร
- ๓.๓ ถนนภายใน ประมาณ ๑๕๐ ตารางเมตร

๔. การออกแบบเขียนแบบจะต้องเป็นไปตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่
แก้ไขเพิ่มเติม โดย พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๓ รวมทั้ง
กฎกระทรวง ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ร.บ. อีซอกร
พ.ศ. ๒๕๕๒ และ พ.ร.บ. สถาปนิก พ.ศ. ๒๕๕๓ ตลอดจนกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

๕. การคำนวณเพื่อการประมาณราคาก่อสร้าง และการแบ่งงวดงานให้เป็นไปตาม
หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๐

๖. วงเงินงบประมาณ ...

๖. วงเงินงบประมาณค่าก่อสร้างประมาณ ๕๐,๐๐๐,๐๐๐.-บาท (-สี่สิบล้านบาทถ้วน-)

๗. ระยะเวลาดำเนินการออกแบบ เขียนแบบ ไม่เกิน ๖๐ วัน

๘. รายการประกอบการส่งมอบงานจ้าง มีดังนี้

๘.๑ แบบการก่อสร้างและรายการประกอบแบบต้นฉบับ (กระดาษไข)

จำนวน ๑ ชุด

๘.๒ แบบการก่อสร้างและรายการประกอบแบบต้นฉบับ (พิมพ์เขียว)

จำนวน ๒๐ ชุด

๘.๓ แบบ Landscape ของบริเวณก่อสร้าง

จำนวน ๑ ชุด

๘.๔ รายการประมาณราคาค่าก่อสร้างและงบแบ่งวงงาน จำนวน ๑ ชุด

๘.๕ หุ่นจำลอง (Model)

จำนวน ๑ ชุด

๘.๖ แผ่นบันทึกข้อมูล (CD) บรรจุข้อมูลตามข้อ ๑, ๓, และ ๔ จำนวน ๑ ชุด

๘.๗ รายการคำนวณโครงสร้าง

จำนวน ๑ ชุด

แบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบจะต้องได้รับการรับรองจากวิศวกรและสถาปนิกตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรและสถาปนิกตามลำดับ และอย่างน้อยต้องประกอบด้วย แบบสถาปัตยกรรม แบบวิศวกรรม โครงสร้างแบบงานระบบไฟฟ้า - ประปา แบบงานระบบสุขาภิบาล รายการประกอบแบบและแบบอื่น ๆ ที่จำเป็น

วงเงินค่าจ้างออกแบบโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนดครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น

๓๒๕,๐๐๐.- บาท (-เจ็ดแสนสองหมื่นห้าพันบาทถ้วน-)

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

๑. เป็นผู้มีอาชีพที่ให้บริการด้านงานออกแบบและหรือควบคุมงาน และเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมดูแลตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก
๒. ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุนชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
๓. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
๔. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการที่เสนองานรายอื่นที่เข้าเสนองานให้แก่เทศบาลตำบลห้วยสะแกหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการจ้างครั้งนี้
๕. ผู้เสนองานต้องมีผลงานการออกแบบอาคารสำนักงานหรืออาคารสาธารณะวงเงินไม่น้อยกว่า ๓๖๒,๕๐๐.- บาท โดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่ "เทศบาลตำบลห้วยสะแก" เชื้อถือ

/กำหนดคุณสมบัติที่

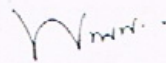
กำหนดดูสถานที่ และรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม ในวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๗ เวลา ๑๐.๐๐ น. พร้อมกัน ณ ห้องกองช่าง สำนักงานเทศบาลตำบลห้วยสะแก ตำบลห้วยสะแก อำเภอห้วยสะแก จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สำหรับผู้ไม่มารับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม ถือว่าได้รับทราบข้อมูลเงื่อนไขของเทศบาลเป็นที่เรียบร้อยแล้วจะยกขึ้นเป็นข้ออ้างภายหลังไม่ได้

กำหนดยื่นซองเสนองานจ้าง ในวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๕๗ ถึงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๗ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. ณ สำนักงานเทศบาลตำบลห้วยสะแก อำเภอห้วยสะแก จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

กำหนดเปิดซองเสนองานและตรวจสอบคุณสมบัติ ในวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๗ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป และให้ผู้เสนองานจ้างเสนอแนวคิดและชี้แจงรายละเอียดงาน (Presentation) ในเวลา ๑๓.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมสภาเทศบาลตำบลห้วยสะแก (ชั้น ๒) ตำบลห้วยสะแก อำเภอห้วยสะแก จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผู้สนใจติดต่อขอซื้อเอกสารจ้างออกแบบโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด ในราคา ชุดละ ๑,๐๐๐.- บาท. (หนึ่งพันบาทถ้วน) ได้ที่ กองคลัง งานพัสดุและทรัพย์สิน เทศบาลตำบลห้วยสะแก ระหว่างวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๕๗ ถึงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๗ ในวันและเวลาราชการ หรือดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.dorocremcity.go.th กองกรรมพันธุ์เมือง และที่เว็บไซต์ www.thopsokecity.go.th ของเทศบาลตำบลห้วยสะแก หรือสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐-๓๒๖๗-๑๐๖๖ ต่อ ๐

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๗



(นายพงษ์พันธ์ เภาประทาน)

นายกเทศมนตรีตำบลห้วยสะแก